

## TOSCANA - RESIDENCE I PUNGENTI - Castiglioncello (LI)

Il residence Pungenti è una recente costruzione ubicata nella frazione La Caletta in prossimità della via principale che collega Castiglioncello a Rosignano, a breve distanza dal centro, dal nuovo porticciolo turistico ed a circa pochi passi dal mare. Costituita da poche unità abitative disposte a piano terra, primo o secondo piano. La struttura offre appartamenti dotati di tutti i comfort, ben arredati e corredati. Possono essere disposti a piano terra con giardino o ai piani superiori con balcone sempre attrezzati con tavolo e sedie.

**Mare:** 150 mt • **Centro:** Caletta 200 mt / Castiglioncello 1.000 mt **Stazione:** 900 mt • **Animali:** ammessi di piccola taglia (a pagamento).

**Servizi:** ricevimento clienti con modalità SELF CHECK-IN, ascensore, un posto auto nel garage privato (a pagamento su richiesta), Free Wi-Fi, pass comunale su richiesta per parcheggio gratuito nelle aree comunali. Nelle immediate vicinanze a disposizione i più svariati servizi quali market, pizzerie, ristoranti, bar, discoteche, farmacie, servizio medico, ecc. Nelle vicinanze si trova il Porto Turistico "Cala dei Medici" dove sono disponibili corsi di vela, noleggio barche, charter d'altura; possibilità di prenotare escursioni nell'arcipelago toscano. **Sport:** nelle vicinanze campi da tennis, calcetto, In spiaggia possibilità di praticare sport balneari, noleggio imbarcazioni, pedalò, ecc. **Appartamenti:** dotati di arredi moderni forniti di TV, forno microonde, Free Wi-Fi e camere con letti bassi, possono essere ubicati a piano terra con patio e giardino o primo e secondo piano con balcone. **Bilo 3:** soggiorno con angolo cottura e divano letto, camera matrimoniale, servizi. **Bilo 4:** soggiorno con angolo cottura e divano letto doppio o matrimoniale, camera matrimoniale, servizi. **Trilo 6:** soggiorno con divano letto matrimoniale, angolo cottura o cucinotto, camera matrimoniale, camera doppia, servizi. **Quadri 8 DS:** sono ubicati al secondo ed ultimo piano e disposti internamente su due piani. Sono composti da soggiorno con angolo cottura e divano letto matrimoniale, camera matrimoniale, servizi; al piano superiore, in mansarda abitabile, due camere doppie e secondo servizio. La mansarda è dotata di aria condizionata (inclusa nelle quote).

### TARIFFE 2026

**Nota bene:** Le tariffe sono dinamiche e le quote indicate in tabella sono da considerarsi "a partire da", può accadere che in fase di preventivo vengano aggiornate con i prezzi reali del momento

TURNI SETTIMANALI	NOTTI	Trattamento di Sola Locazione								Advance booking entro il 31/01/2026	Prenota Prima	Happy Price
		BILO 3		BILO 4		TRILO 6		QUADRI 8				
		QUOTA BASE	QUOTA KIRA VIAGGI	QUOTA BASE	QUOTA KIRA VIAGGI	QUOTA BASE	QUOTA KIRA VIAGGI	QUOTA BASE	QUOTA KIRA VIAGGI			
16/05 - 06/06	7	336 €	302 €	350 €	315 €	392 €	353 €	448 €	403 €	30%	25%	10%
06/06 - 13/06	7	448 €	403 €	469 €	422 €	525 €	473 €	581 €	523 €	30%	25%	10%
13/06 - 20/06	7	511 €	460 €	532 €	479 €	602 €	542 €	693 €	624 €	30%	25%	10%
20/06 - 27/06	7	595 €	536 €	616 €	554 €	693 €	624 €	798 €	718 €	30%	25%	10%
27/06 - 11/07	7	707 €	636 €	728 €	655 €	819 €	737 €	917 €	825 €	30%	25%	10%
11/07 - 01/08	7	812 €	731 €	833 €	750 €	924 €	832 €	1.043 €	939 €	30%	25%	10%
01/08 - 08/08	7	1.169 €	1.052 €	1.190 €	1.071 €	1.351 €	1.216 €	1.519 €	1.367 €	30%	25%	10%
08/08 - 22/08	7	1.225 €	1.103 €	1.246 €	1.121 €	1.421 €	1.279 €	1.589 €	1.430 €	30%	25%	10%
22/08 - 29/08	7	707 €	636 €	728 €	655 €	819 €	737 €	917 €	825 €	30%	25%	10%
29/08 - 05/09	7	595 €	536 €	616 €	554 €	693 €	624 €	798 €	718 €	30%	25%	10%
05/09 - 12/09	7	511 €	460 €	532 €	479 €	602 €	542 €	693 €	624 €	30%	25%	10%
12/09 - 19/09	7	448 €	403 €	469 €	422 €	525 €	473 €	581 €	523 €	30%	25%	10%

#### Quote settimanali per appartamento in Sola Locazione

**NOTE:** check-in dalle 17:00 alle 20:00 / check-out entro le ore 10:00.

Soggiorno libero minimo 3 notti dal 16/05 all'11/07 e dal 22/08 al 19/09, minimo 5 notti dall'11/07 al 22/08

**DA PAGARE IN AGENZIA (OBBLIGATORIO):** Forfait servizi (obbligatorio oltre 2 anni): € 10 a persona al giorno per consumi forfettari, biancheria da letto e da bagno con cambio settimanale, free wifi.

Pulizia finale (obbligatoria) € 70 per Bilo, € 90 per Trilo, € 120 per Quadri. La pulizia dell'angolo cottura, stoviglie, corredi della cucina e lo smaltimento dei rifiuti sono a carico del cliente; in caso contrario verranno addebitati € 100.

**DA PAGARE IN LOCO (OBBLIGATORIO):** Cauzione (obbligatoria): € 100 ad appartamento. Tassa di soggiorno secondo ordinanza comunale

#### SERVIZI EXTRA FACOLTATIVI A PAGAMENTO E DA SEGNALARE ALL'ATTO DELLA PRENOTAZIONE (da pagare in loco):

Biancheria da letto e bagno (su richiesta): € 15 a persona a settimana e per ogni ulteriore cambio;

Posto auto nel garage privato (su richiesta, ad esaurimento) € 5 al giorno a veicolo

Letto Aggiunto (su richiesta, escluso Bilo 3): € 10 al giorno;

Culla (su richiesta): € 5 al giorno, possibilità di culla propria senza nessun supplemento (max 1 per appartamento)

Animali (su richiesta) di piccola taglia: con supplemento di € 70 a soggiorno (max 1 per appartamento)

Riscaldamento: € 12 al giorno ad appartamento

#### OFFERTE SPECIALI (soggette a disponibilità limitata):

**Advance booking** applicabile per prenotazioni confermate entro il 31/01/2026

**Prenota Prima e Happy Price:** tariffe soggette a disponibilità limitata

#### NOTE:

La struttura dovrà essere contattata almeno 2 giorni prima dell'arrivo

**PARTI SICURO OBBLIGATORIO: € 70 A CAMERA (POLIZZA ANNULLAMENTO / MEDICO )** <http://aziendewelfare.it/assicurazione/>

**PER INFORMAZIONI E PRENOTAZIONI: 06.79.890.222 OPPURE [AZIENDE@KIRAVIAGGI.IT](mailto:AZIENDE@KIRAVIAGGI.IT)**