

RESIDENCE "PALAU GREEN VILLAGE" - PALAU (SS)

Il complesso residenziale Palau Green Village è stato concepito nel rispetto della tradizione e dell'architettura dell'Isola. Tutti gli appartamenti sono realizzati con la tipica pietra sarda e inseriti in giardini curatissimi, creati con piante della macchia mediterranea e rocce granitiche della Gallura scolpite dal vento. Vialletti pedonali immersi nel verde collegano gli appartamenti alla piscina. Il residence si trova a 500 metri dal centro di Palau, a 20 minuti di traghetto dall'isola de La Maddalena con lo spettacolare parco marino, e a 30 minuti di macchina dalla Costa Smeralda. La spiaggia, a soli 150 mt, affacciata sulle splendide isole di Santo Stefano e de La Maddalena, è circondata da una folta pineta con percorso fitness, ideale per passeggiate e attività sportive all'aria aperta.

GLI APPARTAMENTI: Confortevolmente arredati. Possono essere al piano terra con patio attrezzato o al primo piano con balcone attrezzato. **MONO 2** (mq 30) angolo cottura, soggiorno con letto matrimoniale (letti separabili), bagno con doccia. **MONO 2 PREMIUM (2 persone)** (30 mq): soggiorno con angolo cottura, letto matrimoniale (letti separabili), bagno con doccia. Tutti dotati di lavastoviglie e vista piscina. **BILO 4** (mq 40/50) appartamento una camera da letto (4 persone) composto da soggiorno con angolo cottura, divano letto matrimoniale, camera matrimoniale, bagno con doccia. **BILO 4 PREMIUM** (40/50 mq) appartamento una camera da letto (4 persone) composto da soggiorno con angolo cottura, divano letto matrimoniale, camera matrimoniale, bagno con doccia. Tutti dotati di lavastoviglie e vista piscina.

SERVIZI STRUTTURA: ufficio ricevimento 09:00/13:00 e 16:30/20:00, area giochi bimbi, piscina, area lavanderia (lavatrice e asciugatrice ad uso comune), solarium, bar (apertura a discrezione del gestore privato), Wi-Fi (ad uso parziale), biciclette-uso gratuito fino ad esaurimento disponibilità (cauzione per utilizzo € 50,00), area barbecue, parcheggio (esterno non custodito).

SERVIZI APPARTAMENTI: TV, asciugacapelli, microonde, bollitore elettrico, tostapane, ferro ed asse da stiro (su richiesta), 1 ombrellone in dotazione per appartamento, aria condizionata (1 split), angolo cottura attrezzato, bagno con doccia, balcone o patio attrezzati, Wi-Fi (ad uso parziale).

ANIMALI: ammessi (max 25 kg) escluse aree comuni con supplemento da pagare in loco e su richiesta all'atto della prenotazione.

TARIFE 2025

Nota bene: Le tariffe sono dinamiche e le quote indicate in tabella sono da considerarsi "a partire da", può accadere che in fase di preventivo vengano aggiornate con i prezzi reali del momento

TURNI SETTIMANALI	NOTTI	Trattamento di Sola Locazione								Prenota Presto entro il 15/01/2025
		MONO 2		MONO 2 PREMIUM		BILO 4		BILO 4 PREMIUM		
		QUOTA BASE	QUOTA KIRA VIAGGI	QUOTA BASE	QUOTA KIRA VIAGGI	QUOTA BASE	QUOTA KIRA VIAGGI	QUOTA BASE	QUOTA KIRA VIAGGI	
17/05 - 31/05	7	581 €	523 €	637 €	573 €	693 €	624 €	756 €	680 €	20%
31/05 - 14/06	7	637 €	573 €	693 €	624 €	798 €	718 €	896 €	806 €	15%
14/06 - 28/06	7	798 €	718 €	861 €	775 €	973 €	876 €	1.078 €	970 €	10%
28/06 - 12/07	7	1.057 €	951 €	1.113 €	1.002 €	1.239 €	1.115 €	1.344 €	1.210 €	10%
12/07 - 26/07	7	1.232 €	1.109 €	1.295 €	1.166 €	1.463 €	1.317 €	1.568 €	1.411 €	10%
26/07 - 02/08	7	1.393 €	1.254 €	1.463 €	1.317 €	1.596 €	1.436 €	1.701 €	1.531 €	10%
02/08 - 09/08	7	1.498 €	1.348 €	1.575 €	1.418 €	1.694 €	1.525 €	1.799 €	1.619 €	10%
09/08 - 23/08	7	1.589 €	1.430 €	1.673 €	1.506 €	1.799 €	1.619 €	1.897 €	1.707 €	10%
23/08 - 30/08	7	1.232 €	1.109 €	1.295 €	1.166 €	1.463 €	1.317 €	1.568 €	1.411 €	10%
30/08 - 06/09	7	1.057 €	951 €	1.113 €	1.002 €	1.239 €	1.115 €	1.344 €	1.210 €	10%
06/09 - 13/09	7	798 €	718 €	861 €	775 €	973 €	876 €	1.078 €	970 €	15%
13/09 - 26/09	7	581 €	523 €	637 €	573 €	693 €	624 €	756 €	680 €	20%

Quote settimanali per appartamento in Sola Locazione

NOTE: Check-in dalle 17:00 alle 20:00 – check-out dalle 9:00 alle 10:00.

Per gli arrivi al mattino entro le 13:00 (dalle 13:00 fino alle 16:30 l'ufficio ricevimento sarà chiuso), potrà essere richiesto ed eventualmente concordato con l'ufficio ricevimento, il check-in anticipato. Per gli arrivi dopo le 20:00 è obbligatorio comunicare l'arrivo tardivo all'atto della prenotazione e, successivamente, mettersi in contatto con il ricevimento per concordare la consegna delle chiavi (tramite codice Keybox). In caso di mancata comunicazione, il check-in non è garantito ed un costo aggiuntivo di 50 € potrà essere richiesto come penale. Si specifica che in tale complesso si effettua la raccolta differenziata ed il conferimento dei rifiuti in appositi contenitori.

Soggiorni liberi minimo 3 notti fino al 28/06 e dal 06/09 al 26/09, negli altri periodi soggiorni liberi minimo 5 notti.

Le quote includono: uso della piscina con lettini ed ombrelloni (fino ad esaurimento); aria condizionata, uso biciclette su disponibilità e fino ad esaurimento, lavatrice ed asciugatrice ad uso comune, barbecue condominiale, parcheggio, wifi

DA PAGARE IN LOCO (OBBLIGATORIO): FORFAIT: al giorno per persona dal 14/06 al 13/09: € 10 adulti; € 5 bambini 3/11.99 anni, gratuiti bambini 0/2.99 anni. I prezzi includono: consumi energetici (elettricità, acqua e gas), la prima fornitura di biancheria da letto e da bagno (cambio biancheria ogni 7 notti, per soggiorni di almeno 14 notti). **PULIZIA FINALE:** Mono 2 e Mono 2 Premium € 70; Bilo 4 e Bilo 4 Premium € 80. Angolo cottura e conferimento dei rifiuti a cura del cliente o supplemento, altrimenti sarà applicata una penale di € 50 per l'omessa pulizia dell'angolo cottura e di ulteriori € 50 per il mancato conferimento dei rifiuti. **CAUZIONE:** € 200 restituibili a fine soggiorno dopo una verifica dello stato dell'appartamento. In caso di partenze al di fuori degli orari dell'ufficio ricevimento, il deposito cauzionale potrà essere restituito tramite bonifico bancario (spese a carico del cliente).

Tassa di soggiorno secondo ordinanza comunale, da versare in contanti. L'importo varia a seconda del periodo.

SERVIZI EXTRA FACOLTATIVI A PAGAMENTO E DA SEGNALARE ALL'ATTO DELLA PRENOTAZIONE (da pagare in loco): COLAZIONE (presso il bar della struttura o bar vicino convenzionato): € 6 per persona al giorno (1 bevanda calda, 1 succo di frutta, 1 croissant dolce o salato) oppure € 13 per persona al giorno (1 bevanda calda, 1 succo di frutta, 1 croissant dolce o salato, yogurt, frutta, uova, pane). **TELO MARE:** noleggio € 5 a cambio. **RIASSETTO** (escluso angolo cottura): Mono 2 e Mono 2 Premium € 30; Bilo 4 e Bilo 4 Premium € 40 (giorni da concordare in loco). **BIANCHERIA:** biancheria bagno extra 10 a set (un set include telo doccia, telo viso e telo ospite); biancheria letto extra € 20 set matrimoniale, € 10 set singolo. **LETTO AGGIUNTO (SU RICHIESTA):** € 15 al giorno

KIT FAMILY (culla, vaschetta da bagno, scalda biberon, passeggino, seggiolone): € 10 al giorno

CULLA (per bambini 0/2.99 anni) SU RICHIESTA: € 5 al giorno; **SEGGIOLONE/PASSEGGINO:** € 2 al giorno ciascuno.

ANIMALI (DA SEGNALARE ALL'ATTO DELLA PRENOTAZIONE): ammessi (max 25 kg) esclusi locali comuni, € 50 per pulizia supplementare, per animale.

TRANSFER: aeroporto/porto Olbia € 110 per auto 1/3 pax, € 145 per auto 4/8 pax. Dalle ore 22:00 alle ore 6:00 supplemento del 30% per tratta notturna. Supplemento porto Golfo Aranci € 50 per auto 1/3 pax; € 65,00 per auto 4/8 pax. **I prezzi sono da intendersi a tratta.**

Possibilità su richiesta di pacchetto Nave o Pacchetto Volo

PARTI SICURO OBBLIGATORIO: € 70 A CAMERA (POLIZZA ANNULLAMENTO / MEDICO) <http://aziendewelfare.it/assicurazione/>

PER INFORMAZIONI E PRENOTAZIONI: 06.79.890.222 OPPURE AZIENDE@KIRAVIAGGI.IT